



**CONSTANCIA DE HECHOS DEL LEVANTAMIENTO FÍSICO DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES**

**AL CIERRE DEL 31 DE DICIEMBRE DEL EJERCICIO 2021**

En el Estado de Coahuila, en las instalaciones que ocupa la entidad denominada Poder Judicial del Estado de Coahuila de Zaragoza, con domicilio en:

<b>SALTILLO</b>	
PALACIO DE JUSTICIA	BLVD. FRANCISCO COSS 945 COL SALTILLO CENTRO C.P. 25000 SALTILLO, COAHUILA
CENTRO DE JUSTICIA	PERIFERICO LUIS ECHEVERRIA 5402 COL PARQUE CENTRO METROPOLITANO C.P. 25284 SALTILLO, COAHUILA
OFICIALIA MAYOR, JUZGADOS LETRADOS	BLVD. ISIDRO LOPEZ ZERTUCHE 2791 COL. SALTILLO CENTRO C.P. 25236 SALTILLO, COAHUILA
INSTITUTO DE ESPECIALIZACION	BLVD. VENUSTIANO CARRANZA 2673 COL. SANTIAGO C.P. 25274 SALTILLO, COAHUILA
CENTRO DE JUSTICIA PENAL ORAL	BLVD. ALAMEDA Y CARRETERA SALTILLO-TORREON KM 3.5 COL. SALTILLO 2000 C.P. 25113 SALTILLO, COAHUILA
JUZGADOS PENALES	BLVD. ALAMEDA Y CARRETERA SALTILLO-TORREON KM 3.5 COL. SALTILLO 2000 C.P. 25113 SALTILLO, COAHUILA
ARCHIVO JUDICIAL	BLVD. EMILIO CARRANZA 505 ZONA CENTRO C.P. 25000 SALTILLO, COAHUILA
JUZGADOS MERCANTILIES ORALES	BLVD. LUIS DONALDO COLOSIO # 703 COLONIA VALLE REAL C.P. 25205 SALTILLO, COAHUILA
INSTITUTO DE DEFENSORIA PENAL	BLVD. LUIS ECHEVERRIA ALVAREZ KM. 2.5 ESQ. CALLE TASAJILLO COLONIA SATELITE NORTE C.P. 25115
ALMACEN GENERAL	BLVD. VITO ALESSIO ROBLES NO. 4602 LOCAL 3 ZONA INDUSTRIAL COL. ASTURIAS CP. 25107 SALTILLO,

<b>MONCLOVA</b>	
CENTRO DE JUSTICIA	AVENIDA CIUDAD DEPORTIVA 1500 COL CIUDAD DEPORTIVA C.P. 25750 MONCLOVA, COAHUILA
DEFENSORIA PUBLICA	AV. HIDALGO ESQ. PIPILA S/N ZONA CENTRO MONCLOVA, COAHUILA

<b>FRONTERA</b>	
JUZGADO PENAL ORAL	LIBRAMIENTO CARLOS SALINAS DE GORTARI Y CARR. 30 COL CORDON INDUSTRIAL C.P. 25643 FRONTERA, COAHUILA

<b>SABINAS</b>	
JUZGADOS, DEFENSORIA	PLAZA 861 BLVD. PASEO DE LOS LEONES Km. 1 COLONIA FUNDADORES C.P. 26740 LOCAL "C" SABINAS
ARCHIVO, JUZGADO PENAL ORAL Y DEFENSORIA PENAL	AV. DE LOS HEROES 1223 NORTE COL. JORGE B. CUELLAR 17 C.P. 26766

<b>PIEDRAS NEGRAS</b>	
CENTRO DE JUSTICIA	BLVD. REPUBLICA 1906 COL. TECNOLOGICO C.P. 26080



JUZGADO PENAL ORAL DEFENSORIA PENAL	EDIFICIO DEL CERESO CARRETERA PIEDRAS NEGRAS- ACUÑA KM 10.5 C.P. 26000 PIEDRAS NEGRAS, COAHUILA
-------------------------------------	--

ACUÑA	
JUZGADO CIVIL, FAMILIAR, DEFENSORIA Y ARCHIVO	BLVD. GOBIERNO UNIDAD ESQUINA CON CAPITAN FLORES ENRIQUEZ C.P. 25235
JUZGADO PENAL ORAL	BLVD. AEROPUERTO S/N COL. AEROPUERTO C.P. 26230

PARRAS DE LA FUENTE	
JUZGADO CIVIL Y FAMILIAR	CAYUSO 107, COL. ZONA CENTRO C.P. 27980

SAN PEDRO	
JUZGADO CIVIL, FAMILIAR	AV. JUAREZ 193 ESQ. GOMEZ FARIAS ZONA CENTRO C.P. 27276
INSTITUTO ESTATAL DE DEFENSORIA PUBLICA	CALLE LEONA VICARIO # 28 COLONIA ZONA CENTRO C.P. 27276
JUZGADO PENAL ORAL	CARRETERA SANPEDRO A LA CUCHILLA KM 1

TORREÓN	
SALA REGIONAL	DIAGONAL REFORMA 2990 ESQ. HEROICO COLEGIO MILITAR COL. CENTRO
PALACIO DE JUSTICIA	BLVD. DIAGONAL DE LAS FUENTES S/N ESQ. COMERCIANTES COL. VILLAS LA MERCED C.P. 27296
JUZGADOS PENALES TRADICIONALES, DEFENSORIA PENAL Y JUZGADO PENAL ORAL	BLVD. MEXICO S/N COL. LATINOAMERICANO
CENTRO DE JUSTICIA FAMILIAR	COMERCIANTES ESQ. MIMBRE COL. VILLAS LA MERCED C.P. 27296
ARCHIVO REGIONAL	CALZADA AGUILA REGIONAL 2785 OTE. COL. CENTRO C.P. 27000
INSTITUTO DE DEFENSORIA PUBLICA	CALLE DEL YUTE ESQ. COMERCIANTES, COLONIA VILLAS DE LA MERCED C.P. 27296
CENTRAL DE ACTUARIOS Y CENTRO DE MEDIOS ALTERNOS	CALLE VERANO 217 ESQ. SALTILLO 400, COL. LA ROSITA
CENTRO DE EVALUACION PSICOSOCIAL	CALLE CERRADA DE MOLINO 103, COL. OBISPADO C.P. 27299

Siendo las 09:00 horas del 03 de mayo de 2021, el personal del despacho Gestión Pública y Gestión Empresarial LAFE, S.A. de C.V. y el C.P. Luis Fernando Acosta Ochoa, quien funge como testigo por parte del ente público, reunidos a fin de llevar a cabo el levantamiento del inventario físico de bienes muebles e inmuebles, quienes hacen constar lo siguiente:

El recuento físico se inició a las 09:00 horas y se concluyó el 31 de diciembre del mes de diciembre de 2021 a las 10:00 horas, en el recuento se inventarían 15,962 bienes muebles por \$54,844,603.60 (valor depreciado) y 5 bienes inmuebles por \$90,531,270.72 (valor depreciado), los cuales se encuentran conciliados con contabilidad.



Poder Judicial del Estado de Coahuila de Zaragoza					
Balanza de Comprobación					
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021					
CÓDIGO	CUENTA CONTABLE	SALDO INICIAL	CARGOS	ABONOS	SALDO FINAL
1.2.3	<b>BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO</b>	31,432,218.13	59,123,052.59	0.00	90,555,270.72
1.2.3.3	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	1,200,000.00	0.00	0.00	1,200,000.00
1.2.3.5	CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO	30,232,218.13	59,123,052.59	0.00	89,355,270.72
1.2.4	<b>BIENES MUEBLES</b>	149,130,822.52	12,179,489.29	0.00	161,310,311.81
1.2.4.1	MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	79,274,037.80	4,732,676.49	0.00	84,006,714.29
1.2.4.2	MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	18,130,300.08	81,000.76	0.00	18,211,300.84
1.2.4.4	VEHÍCULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	18,556,366.24	2,179,900.00	0.00	20,736,266.24
1.2.4.6	MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	33,170,118.40	5,185,912.04	0.00	38,356,030.44
1.2.6	<b>DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES</b>	-93,223,235.34	0.00	13,266,472.87	-106,489,708.21
1.2.6.3	DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES MUEBLES	-93,223,235.34	0.00	13,242,472.87	-106,465,708.21

El levantamiento consistió en verificar la existencia de los bienes y a su vez de recabar el dato del monto del bien, del responsable o resguardante, de la ubicación física, y de las condiciones físicas, para poder integrar el libro de bienes muebles e inmuebles con corte al 31 de diciembre del 2021.

Los hallazgos que derivaron del presente inventario físico se adjuntan en las propuestas de ajustes y/o reclasificaciones contables, para que se realicen las repercusiones en la contabilidad de la entidad.

El inventario físico realizado al día de hoy garantiza la existencia de los bienes, así como sus condiciones físicas, los cuales se encuentran registrados en la contabilidad del ente público y reflejan de forma razonable la situación financiera de la entidad.

Se adjunta a la presente la Relación de Bienes Muebles e Inmuebles inventariados. Siendo todo lo que tienen que manifestar, firman la presente acta para constancia, las personas que en ella intervinieron.



---

**M.G.P. LUIS ALEJANDRO FLORES  
ESPIÑOZA  
DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN  
PÚBLICA Y GESTIÓN EMPRESARIAL  
LAFE, S.A.S. DE C.V.**

---

**L.C. VERÓNICA LILIANA MATA VALERO  
CONTADOR RESPONSABLE DEL  
INVENTARIO**

---

**C.P. LUIS FERNANDO ACOSTA OCHOA  
PODER JUDICIAL DEL  
ESTADO DE COAHUILA DE ZARAGOZA**



## PROPUESTAS DE AJUSTES Y/O RECLASIFICACIONES CONTABLES

ASIENTO 1 RECLASIFICACIÓN DE BIENES INMUEBLES CAPITALIZABLES QUE DEJARON DE SER OBRAS EN PROCESO

<b>Propuesta bienes otorgados en donativo: Alta los bienes valuados e inventariados</b>		
<b>Cuentas Contables</b>	<b>Cargo</b>	<b>Abono</b>
1.2.3.3 Edificios no Habitacionales	89,355,270.72	
1.2.3.5 Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público		89,355,270.72
<b>Totales</b>	<b>89,355,270.72</b>	<b>89,355,270.72</b>

---

**M.G.P. LUIS ALEJANDRO FLORES  
ESPINOZA  
DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN  
PÚBLICA Y GESTIÓN EMPRESARIAL  
LAFE, S.A.S. DE C.V.**

---

**L.C. VERÓNICA LILIANA MATA VALERO  
CONTADOR RESPONSABLE DEL  
INVENTARIO**

---

**C.P. LUIS FERNANDO ACOSTA OCHOA  
PODER JUDICIAL DEL  
ESTADO DE COAHUILA DE ZARAGOZA**

**Nota Final:** Se deberá documentar con el alta de los edificios no habitacionales con el acta de cierre y entrega de la obra o documento equivalente.

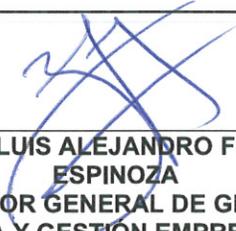


## RESUMEN DE HALLAZGOS

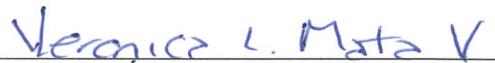
De los 5 bienes inmuebles inventariados, se detectaron los siguientes hallazgos de relevancia:

1. Existen 4 edificios no habitacionales registrados contablemente como obras en proceso, por lo que se deberá llevar a cabo el ajuste contable correspondiente.

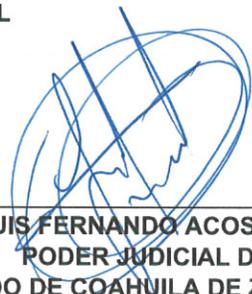
Poder Judicial del Estado de Coahuila de Zaragoza		
Relación de Bienes Inmuebles que componen su patrimonio		
Al 31 de diciembre de 2021		
Código	Descripción del Bien	Valor en libros
583010000002	EDIFICIO ACUÑA	32,311,884.79
583010000003	EDIFICIO SABINAS	46,118,270.72
583010000004	TRIBUNAL LABORAL MONCLOVA - FRONTERA	5,883,627.33
583010000005	TRIBUNAL LABORAL PIEDRAS NEGRAS	5,041,487.88



M.G.P. LUIS ALEJANDRO FLORES  
ESPINOZA  
DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN  
PÚBLICA Y GESTIÓN EMPRESARIAL  
LAFE, S.A.S. DE C.V.



L.C. VERÓNICA LILIANA MATA VALERO  
CONTADOR RESPONSABLE DEL  
INVENTARIO



C.P. LUIS FERNANDO ACOSTA OCHOA  
PODER JUDICIAL DEL  
ESTADO DE COAHUILA DE ZARAGOZA